



Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)

digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Daten des Bauvorhabens

Adresse des Bauvorhabens: _____
 Baumaßnahme (z.B. Zubau, Umbau, Neubau, Photovoltaik, Solarthermie) _____
 Gst. Nr.: _____ KG: _____
 Bauherr(en):
 Vorname: _____ Zuname: _____ Titel: _____
 Vorname: _____ Zuname: _____ Titel: _____
 Firma: _____
 Adresse: _____
 Straße, Hausnr.: _____ PLZ/Ort: _____

Nur von der Behörde auszufüllen:
 Bewilligungsdatum: _____ AZ: 170-131-9/ _____
 Fertig-/bzw. Einstelldatum: _____ Errichtungsdatum: _____
 Amtliche Vermerke: _____

Angaben zum Grundstück:

Fläche Gst.: _____ m² Widmung: _____ Bebauungsdichte: _____

Angaben zum Carport:

Überb. Fläche¹ _____ m² Geb.höhe² _____ m
 Geschoßhöhe³ _____ m Raumhöhe⁴ _____ m
 Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____

Angaben zur Garage:

Bruttogesch. Fläche⁵ _____ m² Geb.höhe² _____ m
 Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____

Geschoß	Anzahl der Räume	Nutzfläche Gesamt	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Raumbezeichnung
1.OG		m ²	cm	cm	
EG		m ²	cm	cm	
KG / UG		m ²	cm	cm	

Angaben zum Nebengebäude:

Bruttogesch. Fläche⁵ _____ m² Geb.höhe² _____ m
 Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____

Geschoß	Anzahl der Räume	Nutzfläche Gesamt	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Raumbezeichnung
1.OG		m ²	cm	cm	
EG		m ²	cm	cm	
KG / UG		m ²	cm	cm	

Angaben zum Gebäude (Hauptgebäude der Adresse):

Gebäudehöhe²: _____ m
 Anz. der Geschoße oberirdisch _____
 Anz. der Geschoße unterirdisch _____
 Anz. der Wohneinheiten im Gebäude _____

Geschoß	Bruttogeschosßfläche ⁵	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion)	Anzahl WC	Anz. Pissoir
4.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
3.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
2.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
1.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
EG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
KG / UG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.

Aufzug Ja Nein

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zur Ver- und Entsorgung

Ver- und Entsorgung (bitte ankreuzen!):

Trinkwasser	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	Eigenversorgung <input type="checkbox"/>	
Elektrizität	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	Eigenversorgung <input type="checkbox"/>	
Abfall	Gemeindeabfuhr <input type="checkbox"/>	Eigenabfuhr <input type="checkbox"/>	
Gasversorgung	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	nicht vorhanden <input type="checkbox"/>	
Abwasserentsorgung	Anschluss an Kanal <input type="checkbox"/>	Sammelgrube <input type="checkbox"/>	nicht vorhanden <input type="checkbox"/>
Niederschlagswasser	Versickerung an Bauplatz <input type="checkbox"/>	Anschluss an Kanal <input type="checkbox"/>	Einleitung in Gewässer <input type="checkbox"/>

Angaben zu Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung des Gebäudes

Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung im Gebäude (bitte ankreuzen!):

Wärmebereitstellungssystem (zentral für das Gebäude):

Heizlast in kW:

Kessel:

Standardkessel
Niedertemperaturkessel
Brennwertkessel

Wärmepumpe:

Wärmepumpe Außenluft / Wasser
Wärmepumpe Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe)
Wärmepumpe Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer)
Sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät)

Betriebsweise

modulierend
nicht modulierend
monovalent
bivalent
keine Betriebsweise

Art des Brennstoffs

Heizöl Extraleicht
Heizöl Leicht
Erdgas
Flüssiggas
Fernwärme
Nahwärme
Kohle
Scheitholz
Hackschnitzel
Holz-Pellets
Sonstige Biomasse
Strom
andere
Nicht beheizt
derzeit nicht bekannt
Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung
Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeugung)

Wärmeabgabesystem

Kleinflächige Wärmeabgabe (z.B. Heizkörper)
Flächenheizung (z.B. Fußbodenheizung, Wandheizung)
Luftheizung (nur Passivhausstandard)
Gebläsekonvektor
derzeit nicht bekannt
nicht beheizt

Warmwasser-Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude)

Zentral (für das Gebäude)
Dezentral (in der Nutzungseinheit)
Kein Warmwasser
derzeit nicht bekannt

Art der Belüftung

natürliche Belüftung (Fensterlüftung)
mechanische Lüftung: Abluftanlage
mechanische Lüftung: Zu- u. Abluft mit WRG
Raumlufttechnische Anlage f. Befeuchtung
Raumlufttechnische Anlage f. Kühlung
Raumlufttechnische Anlage f. Heizung
keine Belüftung
derzeit nicht bekannt

Energiekennzahl (lt. Energieausweis, wenn vorhanden)

..... kWh/m²/Jahr

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zur Photovoltaikanlage

Photovoltaikanlage (PV):

Photovoltaikanlage vorhanden Ja Nein

Bestandsinfo:

Gst.Nr.: KG.

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freiland)

Anzahl der Module: Stk.

Leistung (Gesamt): kWp

Leistung je Modul: Wp

Fläche (Gesamt) m²

Speicher Ja Nein

Kapazität kWh

Photovoltaik neu:

Gst.Nr.: KG.

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freiland)

Anzahl der Module: Stk.

Leistung (Gesamt): kWp

Leistung je Modul: Wp

Fläche (Gesamt) m²

Speicher Ja Nein

Kapazität kWh

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zu Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung

(bitte ankreuzen!):

Wärmebereitstellungssystem (zentral für die Nutzungseinheit):

Heizlast in kW: _____ kW

Kessel:

Standardkessel Niedertemperaturkessel Brennwertkessel

Wärmepumpe:

Wärmepumpe Außenluft / Wasser

Wärmepumpe Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe)

Wärmepumpe Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer)

Sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät)

Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung

Nahwärme (Blockheizung)

Raumheizgerät (Beistellherd, Kachelofen, Holzofen, usw.)

Fernwärme

Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeugung)

Betriebsweise

modulierend

nicht modulierend

monovalent

bivalent

keine Betriebsweise

Art des Brennstoffs

Heizöl Extraleicht

Heizöl Leicht

Erdgas

Flüssiggas

Nah- und Fernwärme

Kohle

Scheitholz

Hackschnitzel

Holz-Pellets

Sonstige Biomasse

Strom

andere

Nicht beheizt

derzeit nicht bekannt

Wärmeabgabesystem

Kleinflächige Wärmeabgabe

Flächenheizung z. Fußbodenheizung, Wandheizung)

Luftheizung (nur Passivhausstandard)

Gebläsekonvektor

derzeit nicht bekannt

nicht beheizt

Warmwasser-Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude)

kombinierte Erzeugung mit Raumwärme

Getrennte Erzeugung des Warmwasser mittels:

Separatem Kessel

Separater Nah-/Fernwärme

elektrischer Energie

separate Wärmepumpe (z.B. Luft/Wasser - Wärmepumpe)

thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem

thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab)

Art der Belüftung

natürliche Belüftung (Fensterlüftung)

mechanische Lüftung: Abluftanlage

mechanische Lüftung: Zu- u. Abluft mit WRG

Raumlufttechnische Anlage f. Befeuchtung

Raumlufttechnische Anlage f. Kühlung

Raumlufttechnische Anlage f. Heizung

keine Belüftung

derzeit nicht bekannt

Ort

Datum

Unterschrift Verfasser

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Erläuterungen:	
1 Überbaute Fläche	Die Überbaute Grundfläche ist jene Fläche, welche durch die lotrechte Projektion der äußersten Umrisslinie aller oberirdischen überlagerten Brutto-Grundflächenbereiche eines Bauwerkes begrenzt wird (siehe ÖNORM B 1800 Ausgabe 01.01.2002).
2 Gebäudehöhe	Die Gebäudehöhe ist die Höhendifferenz zwischen dem obersten Punkt der Bauwerkshülle und dem tiefsten Punkt des an das Gebäude angrenzenden Geländes nach Fertigstellung.
3 Geschoßhöhe	Die durchschnittliche Geschoßhöhe ist das Maß im Mittel von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Oberkante des fertigen Fußbodens des darüber liegenden Geschoßes.
4 Raumhöhe	Die durchschnittliche Raumhöhe ist das Maß im Mittel von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Unterkante der darüber liegenden Decke, sowie bei ausgebauten Dachgeschoßen - von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Unterkante der Dachhaut
5 Bruttoschoßfläche	Die Fläche je Geschoß, die von den Außenwänden umschlossen wird, einschließlich der Außenwände.