



Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)

digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Daten des Bauvorhabens		
Adresse des Bauvorhabens: _____		
Baumaßnahme (z.B. Zubau, Umbau, Neubau, Photovoltaik, Solarthermie) _____		
Gst. Nr.: _____	KG: _____	
Bauherr(en):		
Vorname: _____	Zuname: _____	Titel: _____
Vorname: _____	Zuname: _____	Titel: _____
Firma: _____		
Adresse: _____		
Straße, Hausnr.: _____		PLZ/Ort: _____

Nur von der Behörde auszufüllen:		
Bewilligungsdatum: _____	AZ: 170-131-9/ _____	
Fertig-/bzw. Einstelldatum: _____	Errichtungsdatum: _____	
Amtliche Vermerke: _____		

Angaben zum Grundstück:		
Fläche Gst.: _____ m ²	Widmung: _____	Bebauungsdichte: _____

Angaben zum Carport:		
Überb. Fläche ¹ _____ m ²	Geb.höhe ² _____ m	
Geschoßhöhe ³ _____ m	Raumhöhe ⁴ _____ m	
Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____		

Angaben zur Garage:		
Bruttogesch. Fläche ⁵ _____ m ²	Geb.höhe ² _____ m	
Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____		

Geschoß	Anzahl der Räume	Nutzfläche Gesamt	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Raumbezeichnung
1.OG		m ²	cm	cm	
EG		m ²	cm	cm	
KG / UG		m ²	cm	cm	

Angaben zum Nebengebäude:		
Bruttogesch. Fläche ⁵ _____ m ²	Geb.höhe ² _____ m	
Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion): _____		

Geschoß	Anzahl der Räume	Nutzfläche Gesamt	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Raumbezeichnung
1.OG		m ²	cm	cm	
EG		m ²	cm	cm	
KG / UG		m ²	cm	cm	

Angaben zum Gebäude (Hauptgebäude der Adresse):						
Gebäudehöhe ² : _____ m		Anz. der Geschoße oberirdisch _____				
		Anz. der Geschoße unterirdisch _____				
		Anz. der Wohneinheiten im Gebäude _____				

Geschoß	Bruttogesch. fläche ⁵	Geschoßhöhe ³	Raumhöhe ⁴	Bauweise (z.B. Mauerwerkbau, Stahlbetonskelett, Stahlskelett, Holzriegelkonstruktion)	Anzahl WC	Anz. Pissoir
4.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
3.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
2.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
1.OG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
EG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.
KG / UG	m ²	cm	cm		Stk.	Stk.

Aufzug Ja Nein

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zur Ver- und Entsorgung			
Ver- und Entsorgung (bitte ankreuzen!):			
Trinkwasser	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	Eigenversorgung	<input type="checkbox"/>
Elektrizität	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	Eigenversorgung	<input type="checkbox"/>
Abfall	Gemeindeabfuhr <input type="checkbox"/>	Eigenabfuhr	<input type="checkbox"/>
Gasversorgung	Netzanschluss <input type="checkbox"/>	nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>
Abwasserentsorgung	Anschluss an Kanal <input type="checkbox"/>	Sammelgrube <input type="checkbox"/>	nicht vorhanden <input type="checkbox"/>
Niederschlagswasser	Versickerung an Bauplatz <input type="checkbox"/>	Anschluss an Kanal <input type="checkbox"/>	Einleitung in Gewässer <input type="checkbox"/>

Angaben zu Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung des Gebäudes		
Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung im Gebäude (bitte ankreuzen!):		
Wärmebereitstellungssystem (zentral für das Gebäude):		
Heizlast in kW:	Errichtungsdatum der Heizungsanlage	
Kessel:	Wärmepumpe:	
Standardkessel <input type="checkbox"/>	Wärmepumpe Außenluft / Wasser <input type="checkbox"/>	
Niedertemperaturkessel <input type="checkbox"/>	Wärmepumpe Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) <input type="checkbox"/>	
Brennwertkessel <input type="checkbox"/>	Wärmepumpe Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) <input type="checkbox"/>	
	Sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) <input type="checkbox"/>	
Betriebsweise	bivalent <input type="checkbox"/>	
modulierend <input type="checkbox"/>	keine Betriebsweise <input type="checkbox"/>	
nicht modulierend <input type="checkbox"/>		
monovalent <input type="checkbox"/>		
Art des Brennstoffs		
Heizöl Extraleicht <input type="checkbox"/>	Kohle <input type="checkbox"/>	Strom <input type="checkbox"/>
Heizöl Leicht <input type="checkbox"/>	Scheitholz <input type="checkbox"/>	andere <input type="checkbox"/>
Erdgas <input type="checkbox"/>	Hackschnitzel <input type="checkbox"/>	Nicht beheizt <input type="checkbox"/>
Flüssiggas <input type="checkbox"/>	Holz-Pellets <input type="checkbox"/>	derzeit nicht bekannt <input type="checkbox"/>
Fernwärme <input type="checkbox"/>	Sonstige Biomasse <input type="checkbox"/>	
Nahwärme <input type="checkbox"/>		
Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung <input type="checkbox"/>		
Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeugung) <input type="checkbox"/>		
Wärmeabgabesystem		
Kleinflächige Wärmeabgabe (z.B. Heizkörper) <input type="checkbox"/>		Gebläsekonvektor <input type="checkbox"/>
Flächenheizung (z.B. Fußbodenheizung, Wandheizung) <input type="checkbox"/>		derzeit nicht bekannt <input type="checkbox"/>
Luftheizung (nur Passivhausstandard) <input type="checkbox"/>		nicht beheizt <input type="checkbox"/>
Warmwasser-Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude)		
Zentral (für das Gebäude) <input type="checkbox"/>		
Dezentral (in der Nutzungseinheit ⁶) <input type="checkbox"/>		
Kein Warmwasser <input type="checkbox"/>		
derzeit nicht bekannt <input type="checkbox"/>		
Art der Belüftung		
natürliche Belüftung (Fensterlüftung) <input type="checkbox"/>		Raumluftechnische Anlage f. Kühlung <input type="checkbox"/>
mechanische Lüftung: Abluftanlage <input type="checkbox"/>		Raumluftechnische Anlage f. Heizung <input type="checkbox"/>
mechanische Lüftung: Zu- u. Abluft mit WRG <input type="checkbox"/>		keine Belüftung <input type="checkbox"/>
Raumluftechnische Anlage f. Befeuchtung <input type="checkbox"/>		derzeit nicht bekannt <input type="checkbox"/>
Energiekennzahl (lt. Energieausweis, wenn vorhanden)		
..... kWh/m ² /Jahr		

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zur Photovoltaikanlage

Photovoltaikanlage (PV):

Photovoltaikanlage vorhanden Ja Nein

Bestandsinfo:

Gst.Nr.: _____ KG. _____

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freiland) _____

Anzahl der Module: _____ Stk.

Leistung (Gesamt): _____ kWp

Leistung je Modul: _____ Wp

Fläche (Gesamt) _____ m²

Speicher Ja Nein

Kapazität _____ kWh

Photovoltaik neu:

Gst.Nr.: _____ KG. _____

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freiland) _____

Anzahl der Module: _____ Stk.

Leistung (Gesamt): _____ kWp

Leistung je Modul: _____ Wp

Fläche (Gesamt) _____ m²

Speicher Ja Nein

Kapazität _____ kWh

Angaben zur Solaranlage (Solarthermie)

Solaranlage:

Solaranlage vorhanden: Ja Nein

Bestandsinfo:

Gst.Nr.: _____ KG. _____

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freistehend) _____

Absorberfläche _____ m²

Anlagentyp _____

Solaranlage neu:

Gst.Nr.: _____ KG. _____

Lage der Module (z. B. Aufdach, Indach, Fassade, Freistehend) _____

Absorberfläche _____ m²

Anlagentyp _____

Dachbegrünung Ja Nein

Fassadenbegrünung Ja Nein

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Angaben zu Heizung, Warmwasserbereitung und Lüftung (in der Nutzungseinheit⁶)

(bitte ankreuzen!):

Wärmebereitstellungssystem (zentral für die Nutzungseinheit⁶):

Heizlast in kW: _____ kW

Kessel:

Standardkessel Niedertemperaturkessel Brennwertkessel

Wärmepumpe:

Wärmepumpe Außenluft / Wasser

Wärmepumpe Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe)

Wärmepumpe Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer)

Sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät)

Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung

Nahwärme (Blockheizung)

Raumheizgerät (Beistellherd, Kachelofen, Holzofen, usw.)

Fernwärme

Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeugung)

Betriebsweise

modulierend

nicht modulierend

monovalent

bivalent

keine Betriebsweise

Art des Brennstoffs

Heizöl Extraleicht

Heizöl Leicht

Erdgas

Flüssiggas

Nah- und Fernwärme

Kohle

Scheitholz

Hackschnitzel

Holz-Pellets

Sonstige Biomasse

Strom

andere

Nicht beheizt

derzeit nicht bekannt

Wärmeabgabesystem

Kleinflächige Wärmeabgabe

Flächenheizung z. Fußbodenheizung, Wandheizung)

Luftheizung (nur Passivhausstandard)

Gebläsekonvektor

derzeit nicht bekannt

nicht beheizt

Warmwasser-Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude)

kombinierte Erzeugung mit Raumwärme

Getrennte Erzeugung des Warmwasser mittels:

Separatem Kessel

Separater Nah-/Fernwärme

elektrischer Energie

separate Wärmepumpe (z.B. Luft/Wasser - Wärmepumpe)

thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem

thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab)

Art der Belüftung

natürliche Belüftung (Fensterlüftung)

mechanische Lüftung: Abluftanlage

mechanische Lüftung: Zu- u. Abluft mit WRG

Raumlufttechnische Anlage f. Befeuchtung

Raumlufttechnische Anlage f. Kühlung

Raumlufttechnische Anlage f. Heizung

keine Belüftung

derzeit nicht bekannt

Ort

Datum

Unterschrift Verfasser

Datenerfassung von Bauvorhaben

zur Eingabe in das Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister des Bundes (AGWR)
digital unter: <https://www.kapfenberg.gv.at/>

Erläuterungen:	
1 Überbaute Fläche	Die Überbaute Grundfläche ist jene Fläche, welche durch die lotrechte Projektion der äußersten Umrisslinie aller oberirdischen überlagerten Brutto-Grundflächenbereiche eines Bauwerkes begrenzt wird (siehe ÖNORM B 1800 Ausgabe 01.01.2002).
2 Gebäudehöhe	Die Gebäudehöhe ist die Höhendifferenz zwischen dem obersten Punkt der Bauwerkshülle und dem tiefsten Punkt des an das Gebäude angrenzenden Geländes nach Fertigstellung.
3 Geschoßhöhe	Die durchschnittliche Geschoßhöhe ist das Maß im Mittel von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Oberkante des fertigen Fußbodens des darüber liegenden Geschoßes.
4 Raumhöhe	Die durchschnittliche Raumhöhe ist das Maß im Mittel von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Unterkante der darüber liegenden Decke, sowie bei ausgebauten Dachgeschoßen - von der Oberkante des fertigen Fußbodens bis zur Unterkante der Dachhaut
5 Bruttoschoßfläche	Die Fläche je Geschoß, die von den Außenwänden umschlossen wird, einschließlich der Außenwände.
6 Nutzungseinheit	Die Nutzungseinheiten eines Gebäudes bestehen aus einer oder mehreren Räumlichkeiten, die von anderen Nutzungseinheiten durch einen eigenen Zugang vom Treppenhaus oder Flur abgetrennt sind. Nutzungseinheiten können Wohnungen oder Büros, sowie Praxen oder Geschäfte sein.